

projekt

UCHWAŁA NR
RADY GMINY WAŚNIÓW
z dnia2020r.

**w sprawie wyrażenia zgody na odpłatne nabycie niezabudowanej nieruchomości
gruntowej na własność Gminy Waśniów**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. "a" ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2020 r., poz. 713), uchwala się, co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na odpłatne nabycie na własność Gminy Waśniów niezabudowanej nieruchomości gruntowej, będącej własnością osoby prywatnej, położonej w obrębie Samia Zwola, oznaczonej ewidencyjnie jako działka: **nr 54/2 o pow. 0,0250 ha.**

§ 2.

Zgodnie z protokołem uzgodnień z dnia 21.08.2020r. właściciel zaproponował cenę sprzedaży przedmiotowej nieruchomości za kwotę 10,00 zł za m², co daje łącznie kwotę 2 500,00 zł za całość.

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Waśniów.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE

Przedmiotem uchwały jest nabycie niezabudowanej nieruchomości gruntowej położonej w obrębie Sarnia Zwola oznaczonej ewidencyjnie jako działka nr 54/2 o powierzchni 0,0250 ha. Nieruchomość ta stanowi własność osoby fizycznej. Na przedmiotowej działce położona jest nawierzchnia asfaltowa drogi gminnej nr 393004T. W związku ze znacznym przesunięciem nawierzchni zaistniała potrzeba uregulowania stanu prawnego w/w nieruchomości i przeniesienia własności zajętej działki na rzecz Gminy Waśniów.

Zgodnie z operatem szacunkowym sporządzonym przez rzeczoznawcę majątkowego łączna cena za całą nieruchomość wyniosła 1 410,00 zł czyli po 5,64 zł za m².